

УТВЕРЖДАЮ
 Ген. Директор С.А. Конева
 "31" января 2024 г.



Отчет управляющей организации ООО "УК Ленинградская" по обслуживанию жилищного фонда

Адрес ул. Олимпийская дом 3
 Дата составления отчета:
 Период отчета с 1 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.
 Площадь дома 1 376,4 м2

Перечень услуг и их стоимость

Фонд	Нач. остат. на счете дома	Начислено	Оплачено	Кон. ост. на счете дома
Фонд оплаты коммунальных услуг	-103 024,96	722 379,03	687 293,84	-67 939,77
Фонд содержания общего имущества	-80 916,32	481 795,20	458 228,75	-104 482,77
Итого:	-183 941,28	1 204 174,23	1 145 522,59	-242 592,92

Перечень фактически выполненных работ и оказанных услуг

Наименование работ и услуг	Кварт	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ	Подрядчик
Январь 2023 г.				112 160,90	
ДОХОДЫ					
Входящий остаток на 01.01.2023 г.				80 916,32	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению				40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением				40 717,62	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения				80 348,30	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				76 884,60	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды		гКал	49,581	38 202,16	Филиал концерна "Росэнергоатом" БАС
Электроэнергия		кВт.ч	4 849,000	17 504,89	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение		м3	244,000	12 754,37	АО "Акватех"
ХВС		м3	244,000	7 264,37	АО "Акватех"
Обращение с ТКО		м3	1,848	1 158,81	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				35 276,30	
Уборка лестничных клеток (уборщица)				4 517,66	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)				4 232,92	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника				130,28	ИП Дрыгин К.Д.
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)				433,21	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)				472,72	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)				2 166,39	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик				1 073,47	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом				11 247,30	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ				6 084,00	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"				384,77	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Расчетно-кассовое обслуживание				1 103,91	ПАО СБ.КВИ Банк, ЕРЦ
Аренда офиса				1 229,61	ИП Шмидт Е.В.
Услуги паспортного стола				560,46	ООО ДЕЗ
Канцтовары				109,50	ООО КОМУС
Стационарный телефон, сотовая связь				50,52	МТС, МК Высота
Обслуживание ККМ и оргтехники				566,15	ООО "ДНС Ритейл"
Хозяйственные товары				381,80	ООО "Комус", ООО "Сима-Урал"
Расходные материалы электрика				73,34	ИП Смирнов И.А.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.				458,29	ИП Дрыгин К.Д., ООО "Аспломб-технологии", ИП Зайонц Е.Е., ИП Тихонов
Февраль 2023 г.				105 547,18	

ДОХОДЫ					
Входящий остаток на 01.02.2023 г.				80 348,30	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению				40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением				34 654,88	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения				85 843,02	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				69 620,29	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды		гКал	45,515	35 069,31	Филиал концерна "Росэнергоатом" БАС
Электроэнергия		кВт.ч	4 250,000	15 342,50	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение		м3	220,000	11 499,84	АО "Акватех"
ХВС		м3	220,000	6 549,84	АО "Акватех"
Обращение с ТКО		м3	1,848	1 158,80	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				35 926,89	
Уборка лестничных клеток (уборщица)				4 041,97	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)				1 839,67	ООО "УК Ленинградская"
Аварийная диспетчерская				94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)				431,02	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)				471,14	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)				1 885,30	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик				686,29	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом				12 863,85	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ				5 622,98	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"				915,50	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание КKM и оргтехники				3 731,75	ИП Борисова С.А., ООО "ДНС Ритейл", ИП Афанасьева Л.Г., "Девайс", ООО "Л.Ком", ООО "Тиражные решения"
Расчетно-кассовое обслуживание				1 281,36	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса				908,87	ИП Шмидт Е.В.
Почтовые расходы				270,40	Почта России
Канцтовары				201,91	ООО КОМУС
Стационарный телефон, сотовая связь				38,17	МТС, МК Высота, Конвекс
Хозяйственные товары				164,86	ООО "Комус", ИП Дрыгин К.Д.
Спецодежда				477,68	ООО "Спецстройтех"
Март 2023 г.				95 751,90	
ДОХОДЫ					
Входящий остаток на 01.03.2023 г.				85 843,02	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению				40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением				34 010,41	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения				91 982,21	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				58 794,52	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды		гКал	34,102	26 275,59	Филиал концерна "Росэнергоатом" БАС
Электроэнергия		кВт.ч	4 278,000	15 443,58	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение		м3	194,000	10 140,77	АО "Акватех"
ХВС		м3	194,000	5 775,77	АО "Акватех"
Обращение с ТКО		м3	1,848	1 158,81	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				36 957,38	
Уборка лестничных клеток (уборщица)				4 042,11	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)				2 527,93	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника				302,13	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийная диспетчерская				94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)				431,02	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)				471,14	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)				2 196,09	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик				1 515,67	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом				12 250,56	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ				5 929,23	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"				897,48	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание КKM и оргтехники				572,35	"Девайс", ООО "ДНС Ритейл", ООО "Л.Ком", ООО "Регистратор", ИП Макуха Е.П.
Расчетно-кассовое обслуживание				1 378,91	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса				1 334,25	ИП Шмидт Е.В.
Канцтовары				172,60	Вахненко Т.М., ИП Владыкин
Стационарный телефон, сотовая связь				81,23	МТС, МК Высота, Конвекс
Почтовые расходы				1 442,76	Почта России АО

Хозяйственные товары			74,16	ИП Козицин Е.Ю.
Расходные материалы электрика			25,55	ИП Смирнов И.А.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			1 218,04	ИП Дрыгин К.Д., ИП Смирнов А.А.
Апрель 2023 г.			87 497,98	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.04.2023 г.			91 982,21	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			38 057,36	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			94 074,45	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			47 438,41	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	30,530	23 523,37	Филиал концерна "Росэнергоатом" БАС
Электроэнергия	кВт.ч	4 646,000	16 772,06	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	201,000	10 506,67	АО "Акватех"
ХВС	м3	201,000	5 984,17	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	1 158,81	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			40 059,57	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 042,11	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			2 684,28	ООО "УК Ленинградская"
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			431,02	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			471,14	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			1 430,55	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			1 081,35	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			13 235,12	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			5 914,38	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			901,60	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание ККМ и оргтехники			64,50	ООО "Л.Ком"
Расчетно-кассовое обслуживание			1 368,08	ПАО СБ, КИВИ Банк, ЕРЦ
Аренда офиса			1 383,08	ИП Шмидт Е.В.
Стационарный телефон, сотовая связь			39,66	МТС, МК Высота, Конвекс
Канцелярские товары			405,67	ООО "Комус"
Хозяйственные товары			182,03	ОО "Комус", ИП Палферова Л.
Насос циркуляционный			5 388,63	ООО "УЦСК "Сантехкомплект - Урал"
Акарицидная обработка территории			942,20	ФГБУЗ "ЦГиЭ №32 ФМБА"
Май 2023 г.			82 598,56	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.05.2023 г.			94 074,45	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			32 953,77	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			101 270,28	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			44 744,14	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	15,117	11 647,65	Филиал концерна "Росэнергоатом" БАС
Электроэнергия	кВт.ч	3 938,000	14 216,18	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	216,000	11 290,75	АО "Акватех"
ХВС	м3	216,000	6 430,75	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	1 158,81	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			37 854,42	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			5 357,92	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			2 730,01	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника и частичный ремонт детской площадки			771,39	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			431,02	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			471,14	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			1 876,56	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			1 081,35	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			12 262,22	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			6 124,71	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			906,32	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание ККМ и оргтехники			148,70	ООО "Л.Ком", ИП Борисова С.А.
Расчетно-кассовое обслуживание			1 145,54	ПАО СБ, КИВИ Банк, ЕРЦ
Аренда офиса			1 378,03	ИП Шмидт Е.В.
Стационарный телефон, сотовая связь			84,82	МТС, МК Высота
Хозяйственные товары			982,50	Ип Новиков А.А., ИП Дрыгин К.Д.

Спецодежда			84,20	ООО "Спецстройтех"
Дератизация			556,37	ФГБУЗ "ЦГиЭ №32 ФМБА"
Доставка грунт, земля, чернозем			1 000,00	ИП Шунина Л.А.
Покос травы (расходные материалы)			187,76	ИП Дрыгин К.Д.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			179,69	ИП Зайонц Е.Е.
Июнь 2023 г.			96 778,05	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.06.2023 г.			101 270,28	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			30 206,05	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			111 213,83	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	8,013	6 174,02	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	4 429,000	15 988,69	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	241,000	12 597,07	АО "Акватех"
ХВС	м3	241,000	7 174,57	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	1 158,81	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 042,11	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			2 684,76	ООО "УК Ленинградская"
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			478,84	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			473,34	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			1 982,14	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			1 814,09	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			11 738,29	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			5 873,55	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			895,66	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание ККМ и оргтехники			428,09	ко Т.М., ООО "ДНС Ритейл", О
Расчетно-кассовое обслуживание			1 193,56	ПАО СБ, КИВИ Банк, ЕРЦ
Аренда офиса			1 365,24	ИП Шмидт Е.В.
Хоз. Средства			121,57	ООО "Комус"
Стационарный телефон, сотовая связь			74,11	МТС, МК Высота, Конвекс
Канцелярские товары			106,71	ИП Вахненко Т.М., ООО "Комус"
Спецодежда			378,02	ИП Хасанова Е.Г.
Ремонт магистрали (расходные материалы и транспортные услуги)			17 714,00	ИП Зырянов А.В., ИП Козицин Е.Ю., ИП Ступина Е.М., ИП Зайонц Е.Е., ИП Дрыгин К.Д.
Покраска бордюрного камня			1 200,00	ИП Новиков А.А.
Разметка			124,00	ИП Дрыгин К.Д.
Покос травы			617,78	ИП Дрыгин К.Д.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			284,86	ИП Зайонц Е.Е., ИП Ступина Е.М., ИП Дрыгин К.Д.
Июль 2023 г.			62 883,21	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.07.2023 г.			111 213,83	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			34 146,35	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			117 217,08	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	0,052	52,19	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	5 369,000	19 382,09	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	94,000	4 913,57	АО "Акватех"
ХВС	м3	94,000	2 798,57	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	965,67	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 042,11	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			3 559,58	ООО "УК Ленинградская"
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			433,00	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			971,85	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			2 336,35	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			442,91	ООО "УК Ленинградская"

Управление многоквартирным домом			12 158,85	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			6 057,83	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			893,11	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Расчетно-кассовое обслуживание			970,35	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			1 365,24	ИП Шмидт Е.В.
Почтовые расходы			96,00	Почта России
Стационарный телефон, сотовая связь			51,31	МТС,МК Высота, Конвекс
Канцелярские товары			110,22	ИП Сивков М.В., ООО "Кол,ус"
Покос травы			142,22	ИП Дрыгин К.Д.
Клапан для водонагревательного предохранителя (диагностика насоса)			240,00	ИП Ступина Е.М.
Расходные материалы электрика			319,51	ИП Смирнов И.А.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			486,51	ИП Дрыгин К.Д.,ИП Ступина Е.М.
Август 2023 г.			91 171,40	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.08.2023 г.			117 217,08	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			52 431,68	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			104 935,00	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Электроэнергия	кВт.ч	6 644,000	23 984,84	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	291,000	15 211,15	АО "Акватех"
ХВС	м3	291,000	8 663,65	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	1 158,80	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 042,11	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			1 828,52	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			441,73	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			433,20	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутримдомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			2 545,09	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			208,94	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			870,77	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			14 096,35	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			6 078,03	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			893,55	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание КKM и оргтехники			204,17	Девайс, ООО "ДНС Ритейл"
Расчетно-кассовое обслуживание			912,34	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			1 365,24	ИП Шмидт Е.В.
Канцелярские товары			57,33	ИП Гаева М.С.
Стационарный телефон, сотовая связь			86,45	МТС, МК Высота, Конвекс
Хозяйственные товары			230,32	П Губин Д.В., ООО "Сима-Ура"
Ремонт привода насоса			4 400,00	ИП Николаев Н.А.
Покос травы			635,56	ИП Дрыгин К.Д.
Аренда триммера			1 666,67	ИП Банных В.Г.
Расходные материалы электрика			308,39	ИП Смирнов И.А.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			754,03	ИП Дрыгин К.Д.,ИП Ступина Е.М., ИП Шевелева В.В., ИП Зайонц Е.Е.
Сентябрь 2023 г.			87 512,60	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.09.2023 г.			104 935,00	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			31 955,80	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			113 128,80	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	7,241	7 266,78	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	5 983,000	21 598,63	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	167,000	8 729,42	АО "Акватех"
ХВС	м3	167,000	4 971,92	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	1 158,80	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 042,11	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			3 426,64	ООО "УК Ленинградская"
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			433,20	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 138,95	ООО "УК Ленинградская"

Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			1 980,40	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			1 405,90	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			18 573,44	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			7 835,88	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			892,31	О "Фонд развития Заречного Ж
Обслуживание КKM и оргтехники			197,08	ИП Сивков М.В.
Расчетно-кассовое обслуживание			977,91	ПАО СБ,КВИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			1 361,68	ИП Шмидт Е.В.
Канцтовары			219,51	ИП Сушецкая Н.М.
Стационарный телефон, сотовая связь			57,96	МТС, МК Высота, Конвекс
Покраска песочницы (материалы)			507,43	Строй-центр
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			642,48	ИП Дрыгин К.Д., ИП Зайонц Е.Е.
Октябрь 2023 г.			109 350,78	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.10.2023 г.			113 128,80	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			34 479,54	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			118 798,86	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	27,518	27 615,96	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	4 304,000	15 537,44	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	257,000	13 433,90	АО "Акватех"
ХВС	м3	257,000	7 651,40	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,859	1 124,90	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 042,11	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			4 202,01	ООО "УК Ленинградская"
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			433,20	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			473,34	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			2 561,75	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			1 802,19	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			12 669,19	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			6 622,04	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			910,07	О "Фонд развития Заречного Ж
Обслуживание КKM и оргтехники			927,88	ИП Сивков М.В.
Расчетно-кассовое обслуживание			959,05	ПАО СБ,КВИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			1 379,50	ИП Шмидт Е.В.
Канцтовары			65,47	ИП Вахненко Т.И.
Стационарный телефон, сотовая связь			121,36	МТС, МК Высота, Конвекс, Ростелеком
Дератизация			703,30	ФГБУЗ "ЦГиЭ №32 ФМБА"
Дезинсекция			4 791,32	ФГБУЗ "ЦГиЭ №32 ФМБА"
Дихлофос			129,00	ОАО "Тандер"
Проверка технического состояния вентиляционных каналов			676,67	ИП Семенов В.Ю.
Расходные материалы электрика			125,04	ИП Смирнов И.А.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			298,52	ИП Зайонц Е.Е., ИП Краюхина А.А.
Ноябрь 2023 г.			118 450,16	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.11.2023 г.			118 798,86	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			49 293,97	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			109 654,49	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	39,697	39 838,32	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	4 541,000	16 393,01	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	244,000	12 734,37	АО "Акватех"
ХВС	м3	244,000	7 264,37	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	1 158,80	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 508,12	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			3 787,34	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			1 043,48	Дрыгин К.Д, ИП Палферова Л
Аварийная диспетчерская			94,17	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			473,34	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 787,12	ООО "УК Ленинградская"

Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			2 611,76	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			957,73	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			13 234,54	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			6 918,43	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			901,13	Фонд развития Заречного Ж
Расчетно-кассовое обслуживание			1 195,43	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			1 381,45	ИП Шмидт Е.В.
Стационарный телефон, сотовая связь			132,59	МТС, МК Высота, Конвекс, Ростелеком
Хозяйственные товары			304,43	П Шевелева В.В., ООО "Кому
Проверка технического состояния вентиляционных каналов			500,00	ИП Семенов В.Ю.
Аренда бензогенератора + бензин (ремонт контейнерной площадки)			587,25	Банных В.Г.
Расходные материалы электрика			316,89	ИП Смирнов И.А.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных			306,09	ИП Зайонц Е.Е., ИП Дрыгин К.Д.
Декабрь 2023 г.			133 543,37	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.12.2023 г.			109 654,49	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			40 149,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			45 321,32	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			104 482,77	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			83 330,53	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	47,115	47 282,73	Филиал концерна
Электроэнергия	кВт.ч	4 301,000	15 526,61	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	236,000	12 336,19	АО "Акватех"
питьевая вода на нужды холодного водоснабжения (ОДПУ)	м3	236,000	7 026,19	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	1,848	1 158,81	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			50 212,85	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			4 112,32	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			4 206,38	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			11,33	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийная диспетчерская			102,00	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			550,03	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			601,00	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (сантехник 2 штат. Ед.)			1 251,88	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			1 212,94	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			15 063,36	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			6 827,21	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			1 067,82	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Расчетно-кассовое обслуживание			1 374,33	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			1 783,70	ИП Шмидт Е.В.
Обслуживание ККМ и оргтехники			100,25	ООО "ДНС Ритейл"
Почтовые расходы			69,70	Почта России АО
Канцелярские товары			465,14	ИП Вахненко О.В.
Хозяйственные товары			35,50	ИП Поротникова С.А.
Стационарный телефон, сотовая связь			131,20	МТС, МК Высота, Конвекс, Ростелеком
Ёлка Московская 250 см. (искусственная)			6 250,00	Тимофеев Е.О.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных			414,47	ИП Дрыгин К.Д.
Налоги с УСН за 2023 год			4 582,29	